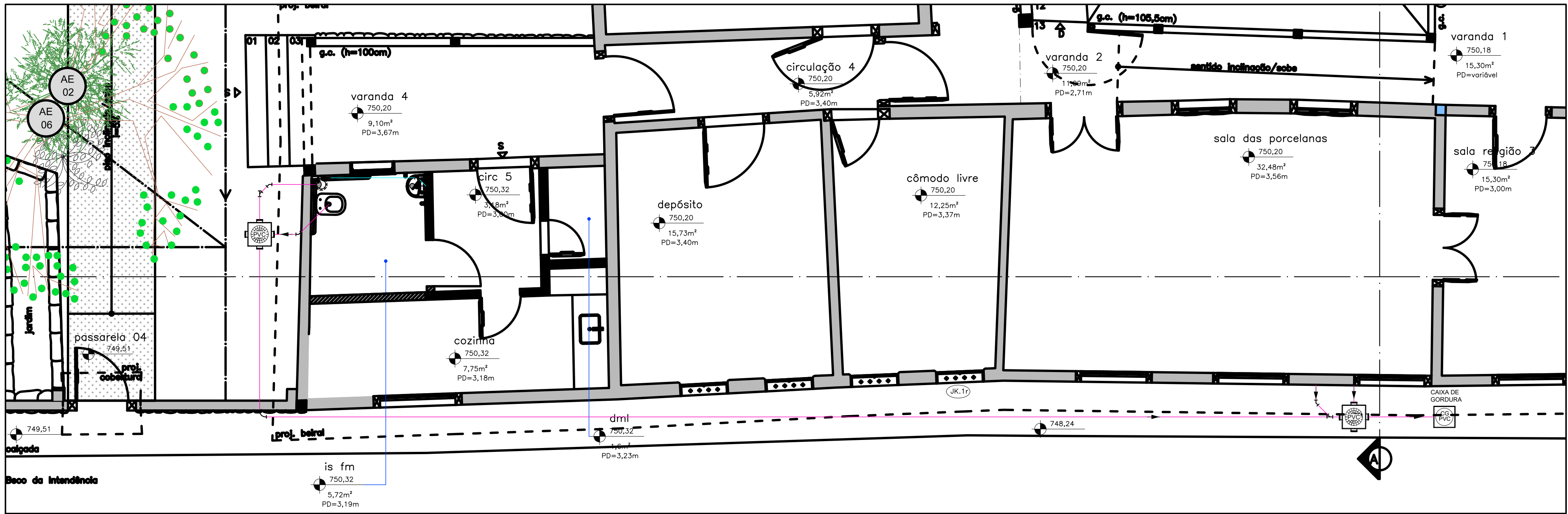


PLANTA BAIXA TÉRREO (RECORTE)
escala 1/50 área = 481,35m²



PLANTA BAIXA 2o PAVIMENTO (RECORTE)
escala 1/50 área = 473,27m²

OBS.1: COTAS EM CM, NÍVEIS EM METROS.
OBS.2: ANTEPROJETO ELABORADO A PARTIR DO LEVANTAMENTO FEITO PELA EMPRESA ARIMATÉIA & FLORESTA LTDA, NO ANO DE 2017 E QUE DEVERÁ SER REFEITO.
OBS.3: OS DUTOS EXISTENTES DEVEM SER APROVEITADOS, QUANDO POSSÍVEL, PARA PASSAGEM DA NOVA FIAÇÃO ELÉTRICA.

EMISSÕES E REVISÕES:				
REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO		VERIFICAÇÃO
00	30/10/2025	EMIÇÃO INICIAL		ANA LUISA COELHO
01	26/05/2026	CORREÇÃO ÁREAS		ANA LUISA COELHO



EDIFICAÇÕES	PROJETO EM APROVAÇÃO			EDIFICAÇÃO EXISTENTE	
	ÁREA A DEMOLIR	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO		ÁREA CONSTRUÍDA	738,40m²
	ÁREA A CONSTRUIR	TAXA DE OCUPAÇÃO		ÁREA DE PROJEÇÃO	413,75m²
	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	TAXA DE PERMEABILIDADE		COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	80,86%
	ÁREA DE PROJEÇÃO	Nº DE UNIDADES RESIDENCIAIS		TAXA DE OCUPAÇÃO	45,31%
LOTE	NÚMERO DE PAVIMENTOS	Nº DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS		Nº DE UNIDADES	1
	ENDEREÇO: RUA DA INTENDÊNCIA, S/N – CENTRO SABARÁ – MG				ÁREA 913,20m²
	RESPONSÁVEL TÉCNICA ARQUITETA E URBANISTA ARQ. ANA LUISA GOMES COELHO CAU-MG A.41.612-6				
	PROPRIETÁRIO IBRAM – Instituto Brasileiro de Museus				CNPJ 10.898.596/0001-42
	TÍTULO PROJETO DE RESTAURAÇÃO DO CASARÃO DO MUSEU DO OURO ANTEPROJETO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				USO CULTURAL
PROJETO	CONTEÚDO PLANTA BAIXA TÉRREO		DATA MAI/2026	FOLHA ANT-SAN 01/01	